

El gestor de casas

El gestor de casas

El Gestor de Casa es uno de los componentes más cruciales del ecosistema de Birrex. Este panel está especialmente diseñado para manejar de manera integral la relación entre el condominio y cada casa específica. A través de esta herramienta, los administradores tienen acceso a una amplia gama de funcionalidades y datos críticos que permiten una gestión eficaz y personalizada para cada residencia.

Para acceder al menú de Gestor de casa dirígete en el menu izquierdo a **Administrar -> Gestor de casa**.

Al abrir el módulo lucirá de la siguiente manera; más abajo se detalla de qué trata.

Funciones Clave del Gestor de Casa:

- **Información Rápida y Detallada:**
 - Nombre del propietario, cantidad de metros cuadrados de la propiedad, teléfono, y correo electrónico.
 - Estado actual de los pagos: al corriente o con retraso.
- **Gestión Financiera:**
 - Emisión de estados de cuenta.
 - Resumen de la última fecha de pago, detalles sobre cuánto se debe en cuotas, penalizaciones, multas y otros conceptos adicionales.
 - Recepción de pagos directamente desde este panel.
- **Documentación y Comunicaciones:**
 - Acceso a documentos emitidos, como cuotas, venta de tags, renta de terraza, entre otros.
 - Visualización del histórico de pagos efectuados de la casa.
 - Consulta de correos electrónicos enviados al propietario a través del sistema.
- **Personalización y Notas:**
 - Revisión de notas específicas dejadas para cada casa.
 - Visualización del catálogo de tags asociados a la casa en el momento.
 - Información sobre las mascotas registradas en el sistema para esa casa.
- **Reservaciones y Uso de Áreas Comunes:**
 - Gestión de las reservaciones de las áreas comunes directamente desde este panel.

Todas estas opciones están accesibles a través de una cinta superior, la cual organiza y presenta de manera clara cada uno de los menús y la información relevante mencionada anteriormente. Este enfoque asegura que los administradores puedan acceder fácilmente a las herramientas que necesitan para administrar cada aspecto de la relación con los residentes.

El Gestionador de Casa es, sin duda, el panel más importante dentro de Birrex. Desde aquí, la administración del condominio puede profundizar en la gestión de cada residencia, asegurando una administración detallada y personalizada que atiende directamente las necesidades de nuestros residentes.

Revision #1

Created 27 January 2025 23:26:18 by Cesar Navarro

Updated 27 January 2025 23:27:10 by Cesar Navarro